

Số: 660/TB -THADS

Lục Ngạn, ngày 07 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

I. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN

- Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, địa chỉ: Tổ dân phố Làng Chũ, thị trấn Chũ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang

II. THÔNG TIN TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

1. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất trồng cây lâu năm và tài sản gắn liền với đất đã bị kê biên 2424m²; tại thửa đất số 01, tờ bản đồ số: Mảnh trích đo địa chính số 96/2017, địa chỉ thửa đất: Thôn Bản Hạ, xã Kiên Thành, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CL 641399, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 01566, Quyết định cấp số 1717/QĐ-UBND ngày 18/12/2017 của UBND huyện Lục Ngạn cho hộ ông Leo Văn Quang

- Tài sản gắn liền với đất:

01 giếng khoan sâu 60m

120 cây vải thiều có đường kính tán từ 3 – 4m

78 cây táo có đường kính gốc từ 10 – 15cm

71 cây bưởi mới trồng

2. Giá khởi điểm gồm quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất:

- 457.265.000đ(Bốn trăm năm mươi bảy triệu hai trăm sáu mươi lăm nghìn đồng chẵn)

III. TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư Pháp công bố, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, có năng lực kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp; có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về kết quả đấu giá tài sản; giải trình và cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản; các thông tin cần thiết khác.

- Đối với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty đấu giá hợp danh được cấp giấy phép hoạt động theo quy định của pháp luật; có tài liệu chứng minh đã thực hiện đấu giá tài sản đối với các tài sản tương tự trong thời gian 06 tháng. Trường hợp tổ chức đấu giá không thực hiện đấu giá tài sản tương tự trong thời hạn nêu trên thì lựa chọn tổ chức đã thực hiện đấu giá tài sản đối với các tài sản tương tự trong thời gian gần nhất

IV THÔNG TIN TIẾP NHẬN HỒ SƠ ĐĂNG KÝ TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ:

1. Thời gian nộp hồ sơ:

- Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày bắt đầu đăng tải thông tin về lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Giang và Trang Thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản.

2. Hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm:

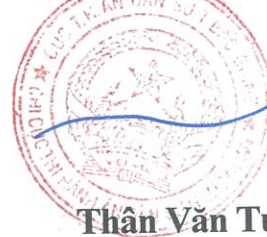
- Văn bản đề nghị tham gia ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản; hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan của tổ chức đấu giá tài sản;
- Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc bản sao văn bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn

3. Hình thức nộp hồ sơ:

- Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện(*dấu bưu điện của ngày đến là cơ sở để xác định ngày nộp hồ sơ*) về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Bắc Giang;
- Trang TTĐT chuyên ngành về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN
Thân Văn Tuấn